

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SEKULE

PODKLAD PRE ZMENY A DOPLNKY č. 2/2023 máj 2024

Complexný urbanistický návrh - zastavané územie obce

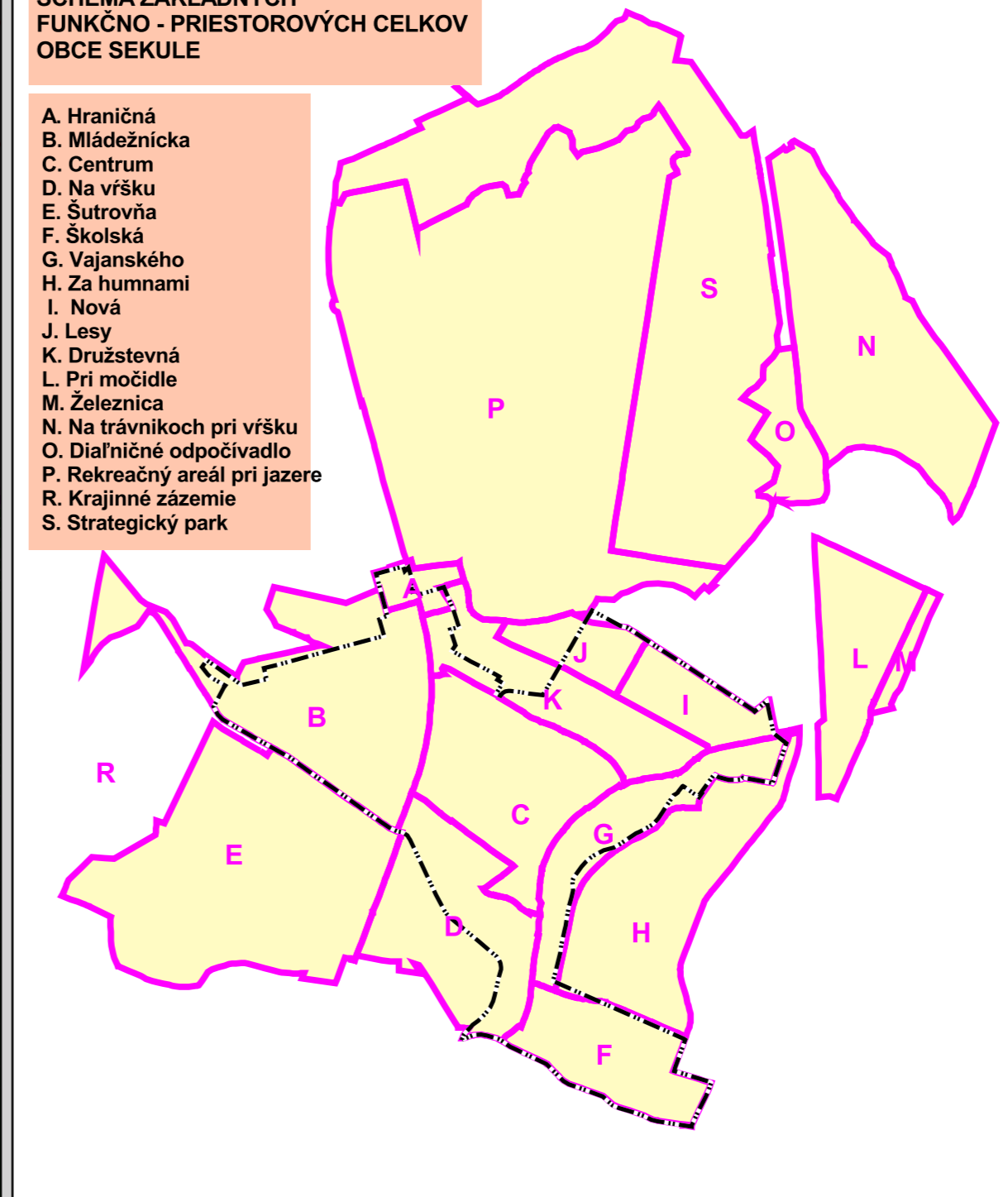
1:5 000 **3**

Obstarávateľ: Obec Sekule
Spracovateľ: AUREX spol.s r.o.
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Ľubomír Klaučo
Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Lenka Ivanová Stankovská



SCHÉMA ZÁKLADNÝCH FUNKČNO - PRIESTOROVÝCH CELKOV OBCE SEKULE

- A. Hraničná
- B. Mládežnícka
- C. Centrum
- D. Na vršku
- E. Šutrovia
- F. Školská
- G. Vajanského
- H. Za humnami
- I. Nová
- J. Lesy
- K. Oružstváň
- L. Pri močidle
- M. Železnica
- N. Na trávnikoch pri vršku
- O. Diaľničný odpočívadlo
- P. Rekreačný areál pri jazere
- R. Krajinné zázemie
- S. Strategický park



LEGENDA

- štátna hranica
- hranica katastrálneho územia
- hranica zastavaného územia obce
- hranica zastavaného územia obce - návrh
- hranica zastavaného územia obce - výhľad
- diaľnica - D2
- cesta - I/2 - B1 MZ 14,0/60
- cesta - III/00226 - B3 MZ 8,0/80/00227 - B3 MZ 1,0/60
- C2
- C3
- D1, D2
- D3
- poľné a lesné cesty
- poľné a lesné cesty - výhľad
- železničná trať č. 110
- cyklistická trasa
- cyklistická trasa - návrh
- pešie prepojenie - návrh
- pešie prepojenie - výhľad
- cestné prepojenie - výhľad

Etapizácia návrh

- výhľad 1. etapa
- výhľad 2. etapa

- zmiešané územie - s dominantnou funkciou bývania v RD
- zmiešané územie - s dominantnou funkciou bývania v BD
- občianska vybavenosť
- zmiešané územie - s dominantnou funkciou občianskej vybavenosti
- výrobné územie - výrobný areál
- výrobné územie - prevádzkový dvor
- športové plochy
- zmiešané územie - bývania a rekreácie
- zmiešané územie poľnohospodárskej výroby, športu a rekreácie
- golfové ihrisko
- oddychové plochy, plochy pre každodennú rekreáciu a šport, oddychové lúčky, plážové plochy pri vode a pod.
- dopravná vybavenosť - cestná
- dopravná vybavenosť - železničná
- územie verejných komunikačných priestorov obce s funkciami dopravnej vybavenosti a zelene
- územie centrálného komunikačného priestoru obce s funkciami dopravnej vybavenosti a zelene
- technická vybavenosť
- verejná zeleň
- zeleň záhrad pri rodinných domoch
- zeleň cintorínov
- sprievodná zeleň
- sprievodná zeleň vŕd - brehové porasty
- trvalé trávne porasty
- orná pôda
- les
- les so spoločensko - rekreačnou funkciou
- nelesná drevinná vegetácia
- nelesná drevinná vegetácia - súčasný stav
- nelesná drevinná vegetácia - návrh
- nelesná drevinná vegetácia - výhľad
- lesné porasty - súčasný stav
- lesné porasty - návrh
- lesné porasty - výhľad
- travnobylinné porasty - oddychové lúčky - výhľad
- aleje, stromoradia - návrh
- aleje, stromoradia - výhľad
- sprievodná vegetácia vŕd
- sprievodná vegetácia vŕd - súčasný stav
- sprievodná vegetácia vŕd - návrh
- sprievodná vegetácia vŕd - výhľad
- vodné toky
- vodné plochy - malé
- skupinová zeleň, stromy, solitéry - výhľadová etapa
- objekty pamiatkového záujmu
- objekty z ÚZPF
- vojenské bunkre z II. svetovej vojny
- orientačné a výtvarné prvky v krajine
- ochranné pásmo diaľnice
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásmo cesty I. triedy
- ochranné pásmo 22 kV, 110 kV elektrických vedení
- ochranné pásmo plynovodu DN 300, DN 500
- bezpečnostné pásmo plynovodu DN 300, DN 500
- protihluková bariéra - návrh
- mimoúrovňová križovatka - III/00227 s C3 MOU 7,5/30 - návrh
- návrh na úpravu križovatky
- okružná križovatka - návrh
- liniové javy - návrh na zrušenie v ZaD 1/2019
- hranica lokalit ZaD 1/2019
- Z-3b označenie lokalit ZaD 1/2019

Sekule

SCHÉMA REKREAČNÝCH TRÁS NA ÚZEMÍ OBCE SEKULE

