

Obec Sekule, 908 80 Sekule č. 570,
t. č. 034/7770211, e-mail: obecnyurad@obecsekule.sk, IČO: 00 682 101

SEKULE, 24. septembra 2021

Výpis z uznesenia č. 65/2021 zo dňa 22.09.2021

Uznesenie č. 65/2021
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to nasledovných nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1179 pre obec a k. ú. Sekule v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom vymedzených Geometrickým plánom č. 13/2021 zo dňa 30.03.2021 úradne overeným dňa 06.05.2021 pod číslom G1-283/2021 na rozdelenie pozemkov p. č. 247, 249/2,58,59, 250/1, 251/1,2, 261/3,42-49:

- pozemok s parcelným číslom 261/41 o výmere 442 m², druh pozemku: ostatná plocha,
- pozemok s parcelným číslom 261/49 o výmere 37 m², druh pozemku: ostatná plocha,
- pozemok s parcelným číslom 249/58 o výmere 154 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a
- pozemok s parcelným číslom 249/59 o výmere 22 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

kde nájomcom bude spoločnosť ATOPS Development s. r. o., so sídlom Mlynské Nivy 48, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 46 911 880, za nájomné v sume 100,-Eur za celú dobu nájmu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že nájomca na uvedených pozemkoch vybuduje parkovacie miesta, pričom po skončení nájmu zostanú parkovacie miesta v užívaní Obce Sekule. Dôjde tak zhodnoteniu daných pozemkov. Investičné náklady v súvislosti so stavbou parkovacích miest bude znášať investor v celom rozsahu sám. Obec Sekule bude mať súčasne vo vlastníctve parkovacie miesta nachádzajúce sa v susedstve bytového domu, v ktorom sa bude nachádzať nebytový priestor, ktorý nadobudne Obec Sekule do svojho výlučného vlastníctva. Dané parkovacie miesta tak bude možné užívať v súvislosti užívaním nebytového priestoru, ktorý obec nadobudne do svojho výlučného vlastníctva. Schválenie zámeru prenájmu vyššie uvedených pozemkov nadväzuje na už schválenú zmluvu o spolupráci medzi spoločnosťou ATOPS Development s. r. o. a Obcou Sekule zo dňa 16.07.2021

Za toto uznesenie hlasovali: Ing. Ján Húšek, Mgr. Pavol Ivan, Ing. Mária Ježková, Bc. Patrik Koch, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

Mgr. Adrian Krajčír
starosta

