

O B E C S E K U L E

Dodatok č. 2

K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU č. 3/2020

o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov na území obce Sekule

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 06.06.2023

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 10.07.2023

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Sekuliach dňa: 12.07.2023 pod č. : 74/2023

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Sekule dňa: 17.07.2023

Dodatok č. 2 k VZN nadobúda účinnosť dňom 01.08.2023

Mgr. Adrian Krajčír
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach v súlade s § 4 ods. 1 a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, v zmysle zákona NR SR č. 607/2003 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších zmien a doplnkov vy d á v a pre obec Sekule tento

Dodatok č. 2

K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU

č. 3/2020

o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov na území obce Sekule

Týmto dodatkom sa Všeobecne záväzné nariadenie obce Sekule č. 3/2020 mení nasledovne:

Čl. 4

Zmluva, nájomné a správa bytov

(6) Fond opráv, vedený správcom bytov, sa tvorí mesačne vo výške 0,50 € za m² podlahovej plochy. Finančné prostriedky fondu opráv je možné použiť na údržbu nájomných bytov, nebytových priestorov ako aj na ich reprodukciu a veci alebo činnosti napomáhajúce, resp. úzko spojené s touto údržbou. Čerpanie je možné použiť aj na vylepšenie technického a estetického stavu objektov.

(12) V zmysle § 8 Vyhlášky Ministerstva hospodárstva SR č. 503/2022 sa náklady na vykurovanie bytových domov rozdeľujú nasledovne:

- spotrebná zložka v podiele 70 % (podľa meračov)
- základná zložka v podiele 30 % (podľa podlahovej plochy)

Ostatné ustanovenia VZN č. 3/2020 zostávajú nezmenené.

Na tomto Dodatku k VZN sa uznieslo obecné zastupiteľstvo v Sekuliach dňa 12.07.2023 uznesením č. 74/2023.

Zmeny a doplnky k VZN schvaľuje obecné zastupiteľstvo.

Tento Dodatok k VZN nadobúda účinnosť dňom 01.08.2023.

V Sekuliach, dňa 13.07.2023