

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sekule konaného dňa 15.08.2022 na obecnom úrade Sekule.

Prítomní: starosta obce: Mgr. Adrian Krajčír
poslanci OZ – podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Adrian Krajčír, ktorý privítal poslancov. Starosta obce oboznámil prítomných s programom, ktorý bol zverejnený v pozvánke.

Program zasadnutia:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie návrhu Dodatku č. 1 k VZN o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa /žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni
5. Rôzne - schválenie odpredaja pozemkov
6. Diskusia
7. Záver

Starosta obce požiadal o doplnenie programu a preto OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 51/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

n e s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Za toto uznesenie hlasovali: Ing. Ján Húšek, Mgr. Pavol Ivan, Bc. Patrik Koch, Ing. Mária Ježková, Dávid Maxian, Mgr. Filip Ondriska, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

Starosta navrhol schváliť tento doplnený program:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie návrhu Dodatku č. 1 k VZN o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa /žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni
5. Rôzne - schválenie odpredaja pozemkov
- schválenie prenájmu časti KD na skladové priestory vo výmere 115 m²
6. Návrh na odkúpenie budovy na p.č. 5063/113 vo výmere 222 m² a pozemku p.č. 5063/101 vo výmere 704 m² od COOP Jednota, Senica, s. d., Nám. Oslobodenia 12, Senica
7. Diskusia
8. Záver

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 52/2022
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Za toto uznesenie hlasovali: Ing. Ján Húšek, Mgr. Pavol Ivan, Bc. Patrik Koch, Ing. Mária Ježková, Dávid Maxian, Mgr. Filip Ondriska, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

1. Určenie zapisovateľa:

Starosta obce Mgr. Adrian Krajčír určil za zapisovateľku zamestnankyňu obce Máriu Radochovú,

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za overovateľov určil Mgr. Filipa Ondrisku a Dávída Maxiana a do návrhovej komisie boli určení poslanci: Mgr. Pavol Ivan a Ing. Mária Ježková.

3. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 22.06.2022 urobila Mária Radochová, zamestnankyňa obce.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 53/2021
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu uznesení zo dňa 22.06.2022.

Za toto uznesenie hlasovali: Ing. Ján Húšek, Mgr. Pavol Ivan, Bc. Patrik Koch, Ing. Mária Ježková, Dávid Maxian, Mgr. Filip Ondriska, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

4. Schválenie návrhu Dodatku č. 1 k VZN o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni predložil starosta obce. Tento návrh bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 54/20212
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
s c h v a ľ u j e

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni.

Za toto uznesenie hlasovali: Ing. Ján Húšek, Mgr. Pavol Ivan, Bc. Patrik Koch, Ing. Mária Ježková, Dávid Maxian, Mgr. Filip Ondriska, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

5. Rôzne - schválenie odpredaja pozemkov

- schválenie prenájmu časti KD na skladové priestory vo výmere 115 m²

- Na minulom zasadnutí bol schválený zámer kúpnej zmluvy na odpredaj časti obecného pozemku parcely reg. „C“ č. 2195/2 vo výmere 65 m² za cenu 30,55 €/m² – 125.- € za znalecký posudok, ktorý si dal vypracovať žiadateľ Alexander Schiffel, 908 80 Sekule č. 442. Tento pozemok je predávaný z dôvodu osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o dodatočné majetkovo-právneho vysporiadanie vlastníctva pozemkov podľa skutočnej držby a užívania. Predmetný pozemok tvorí dlhodobu súčasť domovej nehnuteľnosti súp. č. 442 v kat. úz. Sekule; avšak doteraz neboli majetkovo-právne usporiadaný tak, ako je zastavaný, oplotený a trvalo užívaný.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 55/20212

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

s c h v a ľ u j e

odpredaj časti obecného pozemku parcely reg. „C“ č. 2195/2 vo výmere 65 m² za cenu 30,55 €/m² – 125.- € za znalecký posudok, ktorý si dal vypracovať žiadateľ Alexander Schiffel, 908 80 Sekule č. 442 t.j. za cenu 1 860,75 €. Tento pozemok je predávaný z dôvodu osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o dodatočné majetkovo-právneho vysporiadanie vlastníctva pozemkov podľa skutočnej držby a užívania. Predmetný pozemok tvorí dlhodobu súčasť domovej nehnuteľnosti súp. č. 442 v kat. úz. Sekule; avšak doteraz nebol majetkovo-právne usporiadaný tak, ako je zastavaný, oplotený a trvalo užívaný.

Za toto uznesenie hlasovali: Ing. Ján Húšek, Mgr. Pavol Ivan, Bc. Patrik Koch, Ing. Mária Ježková, Dávid Maxian, Mgr. Filip Ondriska, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

- Na minulom zasadnutí bol schválený zámer kúpnej zmluvy na odpredaj časti obecného pozemku parcely reg. „C“ č. 2195/3 vo výmere 68 m² za cenu 30,55 €/m² – 125.- € za znalecký posudok, ktorý si dal vypracovať žiadatelia Mgr. Renáta Leškaničová a Igor Leškanič, 908 80 Sekule č. 441. Tento pozemok je predávaný z dôvodu osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o dodatočné majetkovo-právneho vysporiadanie vlastníctva pozemkov podľa skutočnej držby a užívania. Predmetný pozemok tvorí dlhodobu súčasť domovej nehnuteľnosti súp. č. 441 v kat. úz. Sekule; avšak doteraz neboli majetkovo-právne usporiadaný tak, ako je zastavaný, oplotený a trvalo užívaný.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 56/20212

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

s c h v a ľ u j e

odpredaj časti obecného pozemku parcely reg. „C“ č. 2195/3 vo výmere 68 m² za cenu 30,55 €/m² – 125.- € za znalecký posudok, ktorý si dal vypracovať žiadatelia Mgr. Renáta Leškaničová a Igor Leškanič, 908 80 Sekule č. 441 t.j. za cenu 1 952,40 €. Tento pozemok je predávaný z dôvodu osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o dodatočné majetkovo-právneho vysporiadanie vlastníctva pozemkov podľa skutočnej držby a užívania. Predmetný pozemok tvorí dlhodobú súčasť domovej nehnuteľnosti súp. č. 441 v kat. úz. Sekule; avšak doteraz nebol majetkovo-právne usporiadaný tak, ako je zastavaný, oplotený a trvalo užívaný.

Za toto uznesenie hlasovali: Ing. Ján Húšek, Mgr. Pavol Ivan, Bc. Patrik Koch, Ing. Mária Ježková, Dávid Maxian, Mgr. Filip Ondriska, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

6. Návrh na odkúpenie budovy na p.č. 5063/113 vo výmere 222 m² a pozemku p.č. 5063/101 vo výmere 704 m² od COOP Jednota, Senica, spotrebné družstvo, Nám. Oslobodenia 12, Senica

Starosta obce navrhol odkúpiť budovu na p.č. 5063/113 vo výmere 222 m² a pozemku p.č. 5063/101 vo výmere 704 m² od COOP Jednota, Senica, spotrebné družstvo, Nám. Oslobodenia 12, Senica

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 57/20212
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
s c h v a ľ u j e

odkúpenie budovy od COOP Jednota, Senica, spotrebné družstvo, Nám. Oslobodenia 12, Senica na p.č. 5063/113 vo výmere 222 m² a pozemku p.č. 5063/101 vo výmere 704 m² za sumu 59 000.- €

Za toto uznesenie hlasovali: Ing. Ján Húšek, Mgr. Pavol Ivan, Bc. Patrik Koch, Ing. Mária Ježková, Dávid Maxian, Mgr. Filip Ondriska, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

7. Diskusia

V diskusii starosta obce informoval o rekonštrukcii strechy na bytovke č. 1001, táto rekonštrukcia nás bude stáť cca 70 000.- € a ešte 20 000.- € doplatí SBDO Pezinok.

Ďalej informoval o problémoch s kanalizáciou.

Mgr. Pavol Ivan sa pýtal na križovatku pri diskonte.

Pani Vidovičová poukázala na zlý stav tují pri cintoríne.

8. Záver

Mgr. Adrian Krajčír
starosta

Overovatelia:

Ing. Ján Húšek

Ing. Mária Ježková

Zapísala: Mgr. Mária Radochová