

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sekule konaného dňa 12.04.2023 na obecnom úrade v Sekuliach.

Prítomní: starosta obce: Mgr. Adrian Krajčír
poslanci OZ – podľa prezenčnej listiny, ospravedlnená Ing. Michaela Koporcová a
Jakub Maxian
hlavný kontrolór obce

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Adrian Krajčír, ktorý privítal poslancov. Starosta obce oboznámil prítomných s programom, ktorý bol zverejnený v pozvánke.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie VZN č. 1/2023 o odvádzaní odpadových vôd na území obce Sekule
4. Schválenie VZN č. 2/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni
5. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 3/2020 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov na území obce Sekule
6. Schválenie návrhu zmien rozpočtu č. 1/2023
7. Schválenie záverečného účtu obce Sekule a správa hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce
8. Schválenie žiadostí na zmenu a doplnenie Územného plánu obce Sekule
9. Schválenie dotácií organizáciám
10. Schválenie darovacej zmluvy
11. Schválenie kronikárky
12. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve – Šturovňa
13. Schválenie zmluvy o spätnom prevode vlastníckych práv
14. Žiadosť o odpredaj pozemku
15. Žiadosť o zapísanie geometrického plánu – schválenie zámennej a kúpnej zmluvy
16. Žiadosť o zmenu údajov na zmluve o prevádzkovaní pohrebiska
17. Žiadosť o vyjadrenie
18. Žiadosť o vydanie stanoviska k zámeru uzatvoriť zámennú zmluvu
19. Diskusia
20. Záver

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 8/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

1. Určenie zapisovateľa:

Starosta obce Mgr. Adrian Krajčír určil za zapisovateľku zamestnankyňu obce Máriu Radochovú, ktorá urobila kontrolu uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 08.02.2023

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 09/2023
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu uznesení zo dňa 08.02.2023.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

3. Určenie členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta za overovateľov určil Moniku Hlavenkovú a Dávida Maxiana a do návrhovej komisie boli určení poslanci: Renáta Morová a Milan Šimek.

4. Schválenie VZN č. 1/2023 o odvádzaní odpadových vôd na území obce Sekule

Návrh VZN č. 1/2023 o odvádzaní odpadových vôd na území obce Sekule predložil starosta obce. Tento návrh bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 10/2023
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
s c h v a ľ u j e

návrh VZN č. 1/2023 o odvádzaní odpadových vôd na území obce Sekule.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

5. Schválenie VZN č. 2/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni

Návrh VZN č. 2/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni predložil starosta obce. Tento návrh bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 11/2023
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

s c h v a ľ u j e

návrh VZN č. 2/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

6. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 3/2020 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov na území obce Sekule

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 3/2020 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov na území obce Sekule predložil starosta obce. Tento návrh bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 12/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

s c h v a ľ u j e

návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 3/2020 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov na území obce Sekule

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

7. Schválenie návrhu zmien rozpočtu č. 1/2023

Mgr. Silvia Pavlovičová, účtovníčka obce predložila návrh I. zmeny rozpočtu v roku 2023, bližšie uviedla, o ktoré zmeny sa mení rozpočet. Hlavný kontrolór so zmenou rozpočtu súhlasil.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 13/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

s c h v a ľ u j e

prvú zmenu rozpočtu vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č.1/2023 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2023 v €	1. zmena rozpočtu na rok 2023 v €
Bežné príjmy	2 584 118	2 693 891
- z toho RO s právnou subjektivitou	118 500	126 500

Kapitálové príjmy	2 215 076	1 978 415
- z toho RO s právnou subjektivitou	0,00	0,00
Finančné operácie príjmové	547 400	479 015
Príjmy spolu	5 346 594	5 151 321

	Rozpočet na rok 2023 v €	1. zmena rozpočtu na rok 2023 v €
Bežné výdavky	2 583 391	2 693 586
- z toho RO s právnou subjektivitou	1 141 993	1 241 239
Kapitálové výdavky	2 713 076	2 366 415
- z toho RO s právnou subjektivitou	0,00	0,00
Finančné operácie výdavkové	24 000,00	50 100
Výdavky spolu	5 320 467	5 110 101

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

8. Schválenie záverečného účtu obce Sekule a správa hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce

Mgr. Silvia Pavlovičová, účtovníčka obce oboznámila prítomných so záverečným účtom obce a hlavný kontrolór obce pán Ján Libuša predložil správu k záverečnému účtu obce za rok 2022. Poslanci dostali tento záverečný účet vopred a bol aj vyvesený na úradnej tabuli v obci a na internetovej stránke obce.

OZ prijalo tieto uznesenia:

Uznesenie č. 14/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
s c h v a ľ u j e

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad a berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

Uznesenie č. 15/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

s c h v a ľ u j e

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu v sume **145297,05 €**

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

9. Schválenie žiadostí na zmenu a doplnenie Územného plánu obce Sekule

Poslanci sa dohodli, že tento bod program presunú na ďalšie zasadnutie OZ, ktoré sa uskutoční asi 17.05.2023.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 16/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
o d k l a d á

prerokovanie žiadostí na zmenu a doplnenie Územného plánu obce Sekule na budúce zasadnutie OZ.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

10. Schválenie dotácií organizáciám

Starosta obce predložil na rokovanie žiadosti o dotácie z rozpočtu obce organizáciám.

V roku 2023 si podali žiadosť o dotáciu z rozpočtu Obce Sekule nasledovné subjekty:

- Špeciálna základná škola Šaštín Stráže
- OZ Iskrička nádeje, Sekule
- OZ Čarovný prútik, Sekule
- FC Sekule
- Jednota dôchodcov na Slovensku, zákl. organizácia Sekule

OZ prijalo tieto uznesenia:

Uznesenie č. 17/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
s c h v a ľ u j e

dotáciu vo výške 500.- € pre Špeciálnu základnú školu Šaštín Stráže, IČO: 35630108, zastúpenú – Mgr. Rudolfom Ovečkom. OZ poveruje starostu obce podpisom zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu obce Sekule v roku 2023 (termín do 30.06.2023). OZ určuje stratu účinnosti uznesenia ak zmluva nebude uzatvorená do 30.06.2023

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

Uznesenie č. 18/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

s c h v a ľ u j e

dotáciu vo výške 500.- € pre OZ Iskrička nádeje, IČO: 42166055, Sekule č. 376, zastúpené – Bc. Gabrielou Krajčírovou. OZ poveruje starostu obce podpisom zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu obce Sekule v roku 2023 (termín do 30.06.2023). OZ určuje stratu účinnosti uznesenia ak zmluva nebude uzatvorená do 30.06.2023.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

Uznesenie č. 19/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

s c h v a ľ u j e

dotáciu vo výške 500.- € pre OZ Čarovný prútik, IČO: 42287481, zastúpené - Martinou Pokornou, 908 80 Sekule č. 333. OZ poveruje starostu obce podpisom zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu obce Sekule v roku 2023 (termín do 30.06.2023). OZ určuje stratu účinnosti uznesenia ak zmluva nebude uzatvorená do 30.06.2023.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

Uznesenie č. 20/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

s c h v a ľ u j e

dotáciu vo výške 10 000.- € pre FC Sekule, IČO: 36079073, zastúpené Pavlom Morom. OZ poveruje starostu obce podpisom zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu obce Sekule v roku 2023 (termín do 30.06.2023). OZ určuje stratu účinnosti uznesenia ak zmluva nebude uzatvorená do 30.06.2023.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

Uznesenie č. 21/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

s c h v a ľ u j e

dotáciu vo výške 300.- € pre Jednotu dôchodcov na Slovensku, zákl. organizácia Sekule, IČO: 008970193476, zastúpené Pavlínou Brádzikovou. OZ poveruje starostu obce podpisom zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu obce Sekule v roku 2023 (termín do 30.06.2023). OZ určuje stratu účinnosti uznesenia ak zmluva nebude uzatvorená do 30.06.2023.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

11. Schválenie darovacej zmluvy

Starosta obce predložil na rokovanie OZ darovaciu zmluvu od súrodencov Húškových na zbierku Sekulského múzea.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 22/2023
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
s c h v a ľ u j e

darovaciu zmluvu na zbierku Sekulského múzea.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

12. Schválenie kronikárky

Starosta obce navrhol za kronikárku obce Silviu Hlavenkovú.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 23/2023
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
s c h v a ľ u j e

za kronikárku obce Sekule Silviu Hlavenkovú.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

13. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve – Šutrovňa

Starosta obce predložil na rokovanie OZ zmluvu o budúcej zmluve, ktorá sa týka vysporiadania pozemkov v Šutrovni.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 24/2023
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
s c h v a ľ u j e

zmluvu o budúcej zmluve – vysporiadanie pozemkov v Šutrovni.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

14. Schválenie zmluvy o spätnom prevode vlastníckych práv

Starosta obce Mgr. Adrian Krajčír oboznámil OZ s tým, že účastníci zmluvy v minulosti uzatvorili Kúpnu zmluvu V-3527/2022, právoplatnú dňa 12.10.2022, ktorej predmetom boli skutočnosti uvádzané v bode I. tejto zmluvy. Nakoľko šetrením Obce Sekule sa zistilo, že Prevodcovia uviedli v Kúpnej zmluve V-3527/2022 nepravdivé údaje a táto skutočnosť sa stala

dôvodom k uzatvoreniu tejto Zmluvy o spätnom prevode vlastníckych práv. Táto zmluva sa týkala pozemku C-p.č. 2276/16 lesný pozemok o výmere 260 m² a tlakovej kanalizácie v dĺžke 173,6 m na pozemkoch C-p.č. 2232/2, C-p.č. 2227/18, C-p.č. 2227/19 a C-p.č. 2276/19 v k.ú. Sekule.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 25/2023
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
s c h v a ľ u j e

Zmluvu o spätnom prevode vlastníckych práv na základe kúpnej zmluvy V-3527/2022, právoplatnú dňa 12.10.2022

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

15. Žiadosť o odpredaj pozemku

- Jana Hajdinová a Filip Frialu požiadali o odpredaj časti pozemku p.č. 5079/6 vo výmere 90 m².

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 26/2023
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
s c h v a ľ u j e

zámer na odpredaj časti obecného pozemku parc. č. 5079/6 – ostatná plocha vo výmere 90 m² žiadateľov Jany Hajdinovej a Filipa Frialu. Tento pozemok je predávaný z dôvodu osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o príľahlý pozemok podľa skutočnej držby a užívania. Predmetný pozemok tvorí súčasť nehnuteľnosti v kat. úz. Sekule; avšak doteraz nebol majetkovo-právne usporiadaný tak, ako je oplotený.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

- Jozef Štora požiadal o odkúpenie pozemku pri budove č. 466 vo výmere cca 108 m². Dnes poslal žiadosť o zrušenie tejto žiadosti.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 27/2023
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
b e r i e n a v e d o m i e

späťvzatie žiadosti p. Jozefa Štora na odkúpenie pozemku pri budove s.č. 466.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

16. Žiadosť o zapísanie geometrického plánu – schválenie zámennej a kúpnej zmluvy

Jozef Štora požiadal o zámenu a odpredaj časti obecného pozemku nehnuteľnosti podľa GP č. 139/2021, číslo úradného overenia G1 – 969/2021 /2021, dňa : 26.11.2021.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 28/2023 Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach **s c h v a ľ u j e**

zámer na zámenu a odpredaj časti obecného pozemku:

nehnuteľnosti vo vlastníctve Zamieňajúceho a zároveň predávajúceho Obce Sekule boli zamerané GP č. 139/2021, číslo úradného overenia G1 – 969/2021, dňa : 26.11.2021 a menené tak, že z C-p.č.5063/101 sa odčleňuje a vznikajú novovytvorené:

C-p.č. 5068/208 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192m²,

C-p.č. 5063/209 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62m²,

C-p.č. 5063/210 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35m².

Výmera novovytvorených pozemkov je spolu 289 m². Z toho 150 m² ako predmet zámeny a 139 m² ako predmet kúpy.

V zmysle vyššie opísaného GP č. 139/2021 je z E-p.č. 5063/4 vo vlastníctve Zamieňajúceho a zároveň kupujúceho Jozefa Štora vytvorená:

C-p.č. 5063/102 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m², ako predmet zámeny.

Zamieňajúci Obec Sekule sa tak v podiele 1/1 – ina stane výlučným vlastníkom pozemku

C-p.č. 5063/102 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 150 m².

Zamieňajúci a zároveň kupujúci Jozef Štora sa na základe zámeny a kúpy v podiele 1/1 – ina stane výlučným vlastníkom novovytvorených pozemkov

C-p.č. 5068/208 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192m²,

C-p.č. 5063/209 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62m²,

C-p.č. 5063/210 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35m².

Dohodnutá kúpna cena Predmetu kúpy pre predávajúceho Obec Sekule je 4.865,- € (slovom štyritisíc osemstošesťdesiatpäť eur), čo predstavuje kúpnu cenu vo výške 35,- €/m² za 139 m². Tento pozemok je zamieňaný a predávaný z dôvodu osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o dodatočné majetkovo-právne vysporiadanie vlastníctva pozemkov podľa skutočnej držby a užívania.

Predmetné pozemky tvoria dlhodobu súčasť domovej nehnuteľnosti v kat. úz. Sekule; avšak doteraz neboli majetkovo-právne usporiadané tak, ako sú zastavané.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

17. Žiadosť o zmenu údajov na zmluve o prevádzkovaní pohrebiska

Firma IVOs žiadosťou zo dňa 10.02.2023 požiadala o zmenu údajov na zmluve o prevádzkovaní pohrebiska. Dnes požiadali o zrušenie tejto žiadosti.

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 29/2023 Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach

berie na vedomie

späťvzatie žiadosti na zmluve o prevádzkovaní pohrebiska.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

18. Žiadosť o vyjadrenie

Pán Denis Jurkovič požiadal o vyjadrenie majetkoprávneho vzťahu k pozemkom p.č. 5078/14 a p.č. 5078/11. Pán Jurkovič bol pred kúpou týchto pozemkov na stretnutí, kde sa riešilo toto majetkoprávne vysporiadanie v časti Šutrovne, kde sú tieto pozemky posunuté.

Obecné zastupiteľstvo vydáva toto vyjadrenie:

Obec Sekule momentálne rieši Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a následne dohodu o usporiadaní nehnuteľností a kúpnej zmluvy na základe tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Tieto pozemky boli v minulosti pri ROEPe zle zakreslené, majitelia to riešili i cez katastrálnu inšpekciu.

Za toto vyjadrenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

19. Žiadosť o vydanie stanoviska k zámeru uzatvoriť zámennú zmluvu

Pán Denis Jurkovič požiadal o vydanie stanoviska k zámeru uzatvoriť zámennú zmluvu týkajúcu sa zámeny pozemkov p.č. 5078/14 a p.č. 5078/11. Vzhľadom k tomu, že na tomto zasadnutí OZ bola schválená zmluva o budúcej kúpnej zmluve na všetky posunuté parcely v časti Šutrovňa,

OZ prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 30/2023
Obecné zastupiteľstvo v Sekuliach
z a m i e t a

uzatvorenie Zámennej zmluvy na zámenu pozemkov p.č. 5078/14 a 5078/11 z dôvodu, že tieto pozemky sú riešené v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve a následne bude vypracovaná dohoda o usporiadaní nehnuteľností a kúpna zmluva na základe tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Za toto uznesenie hlasovali: Peter Bilický, Monika Hlavenková, Mgr. Dušan Malina, Dávid Maxian, Renáta Morová, Milan Šimek, Miroslav Vávra.

20. Diskusia

- Pani Sedláková hovorila o stočnom, oni sú chalupári a zdá sa jej nespravodlivé platiť podľa schváleného VZN.
- Pán Belošic hovoril o rodinných domoch, z niektorých púšťajú dažďovú vodu do kanalizácie, aby sa týmto ľuďom spravila kontrola za použitia dymovnice do zvodových rúr.

- Ďalej sa p. Belošic informoval, kde budú vystavené exponáty, ktoré obec dostala darovacou zmluvou od rodiny Húškovej, taktiež prítomných informoval o jeho náleze starých vecí a ich pravdepodobnej historickej hodnote z budovy Bačovne, ktoré sa momentálne nachádzajú v jeho súkromnej zbierke a informoval sa o projektoch, na ktorých obec pracuje.
- P. Belošic sa informoval či je ešte možné zvrátiť prebiehajúcu výstavbu Vodozádržných opatrení v našej obci.
- Pán Harag sa pýtal, či a kedy sa bude realizovať vodovod v Šutrovni a na cestu do Šutrovne, ktorá je v zlom stave.
- Pani Húšková sa informovala, koľko bolo vyrúbaných stromov a koľko stromov bolo vysadených za celý rok.
- Zároveň p. Húšková vzniesla námietku na povoľovanie výstavby viac RD v súkromných dvoroch a následne navrhla, aby sa obec zamyslela nad vytvorením akéhosi “regulativu”, ktorý by majiteľom nehnuteľností zabránil búraniu starých domov a tiež by reguloval rozsiahle zásahy do architektonického vizuálu týchto domov pri rekonštrukcii.
- Starosta na všetky diskusné príspevky odpovedal.
- Na záver diskusie sa medzi prítomnými občanmi rozprúdila diskusia o životnom prostredí v obci.

21. Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadanie.

Mgr. Adrian Krajčír
starosta

Overovatelia: Monika Hlavenková

Dávid Maxian

Zapísala: Mgr. Mária Radochová